

Ekspertyza dotycząca występowania gatunków chronionych w
budynku Samorządowego Przedszkola nr 165, ul. Danka 1 w
Krakowie



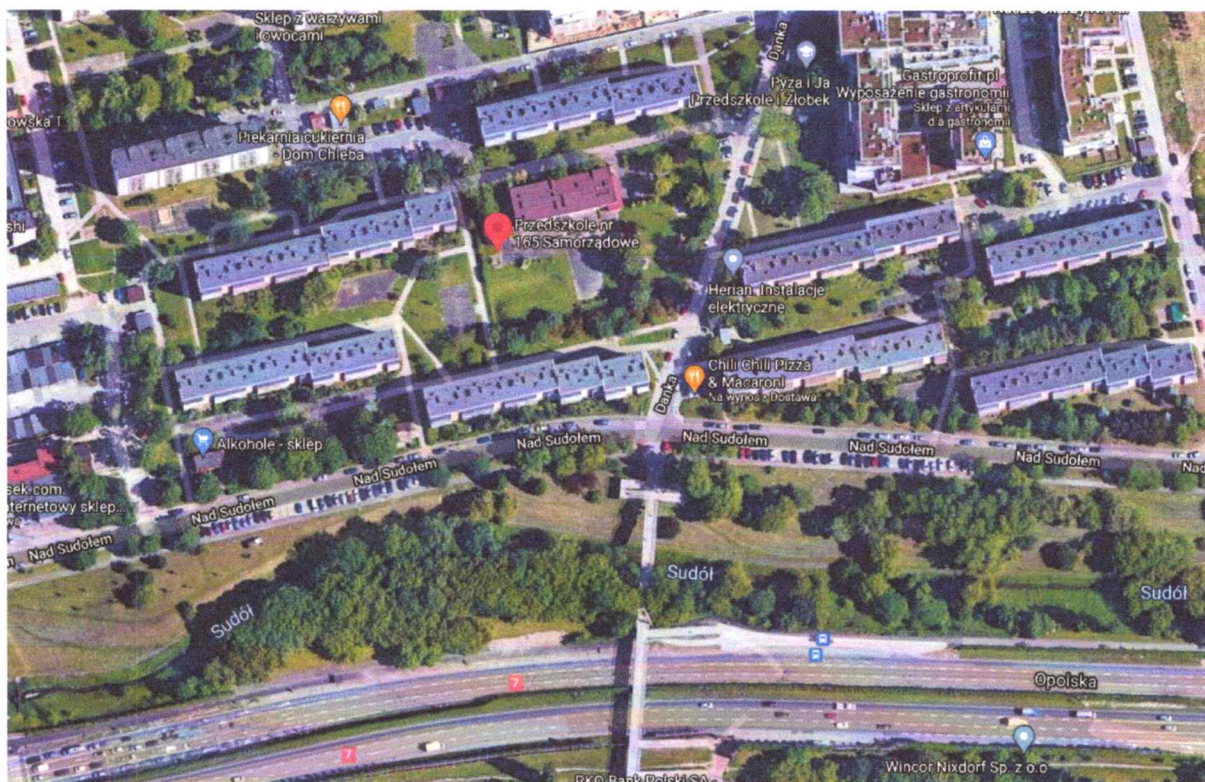
Ekspertyzę wykonał
mgr inż. leśnictwa Zbigniew Bęben



Zbigniew Bęben DOM-OGRÓD
31-116 Kraków ul. Studencka 8 m 8
zbeben@gmail.com, tel 603 679 231

Kraków, czerwiec 2021 r .





Fot. 1. Lokalizacja (google maps)

1. Cel wykonania ekspertyzy.

Ekspertyzę dotyczącą występowania gatunków chronionych (ptaków, nietoperzy) w budynku Samorządowego Przedszkola nr 165, ul. Danki 1 w Krakowie, przeprowadzono w związku z planowaną inwestycją, polegającą na wykonaniu termomodernizacji obiektu w okresie 1.IV.2022 do 31. XII 2022 lub w przypadku trudności z wyłonieniem wykonawcy w terminie od 1. IV.2023 do 31.XI.2023 r.

2. Metodyka obserwacji.

Kontrolę budynku Samorządowego Przedszkola nr 165 ul. Danki 1 w Krakowie, przeprowadzono w czerwcu 2021 r. Obserwacje przeprowadzono dwukrotnie, pierwszą o godz. 6 następna o godz. 20. W celu oceny zasiedlenia budynku przedszkola przez ptaki i nietoperze dokładnie zlustrowano obiekt z zewnątrz, zwracając szczególną uwagę na wszelkie nisze, dziury i szczeliny w ścianach, wokół rynien, okien oraz na łączeniu dachów ze ścianami zewnętrznymi. Szczególnie zwracano uwagę, czy w stropodachu istnieją otwory wentylacyjne, które mogą służyć jako wejście na stropodach dla nietoperzy i służyć im za miejsce rozrodu i zimowej hibernacji.

3. Opis budynku.

Samorządowe Przedszkole nr 165 ul. Danki 1 w Krakowie to jednopiętrowy budynek o wys. ok 6 m. Ściany budynku są otynkowane. Budynek posiada stropodach z niezabezpieczonymi otworami wentylacyjnymi. Na ścianach zaobserwowano otwory i szczeliny służące gatunkom chronionym za miejsca gniazdowania.



Fot. 3. Wejście główne, elewacja północna, z niezabezpieczonymi otworami wentylacyjnymi.



Fot. 4. Ściana północna z niezabezpieczonymi otworami wentylacyjnymi służącymi gatunkom chronionym za miejsca rozrodu i gniazdowania.



Fot. 5. Elewacja wschodnia - brak odpowiednich miejsc do gniazdowania.



Fot.6. Elewacja południowa. Widoczne otwory wentylacyjne zasiedlone przez kawki.



Fot. 7. Zbliżenie otworów wentylacyjnych w stropodachu zasiedlonego przez kawki.



Fot. 8. Widok elewacji zachodniej. Brak możliwości zasiedlenia przez gatunki chronione.



Fot. 9. Elewacja zachodnia. Brak możliwości zasiedlenia przez gatunki chronione.

4. Wyniki obserwacji i rozeznania środowiskowego.

W obrębie budynku Przedszkola stwierdzono łącznie 30 miejsc stanowiących siedliska, bądź potencjalne siedliska gatunków chronionych. Z przeprowadzonych obserwacji wynika, że budynek zasiedla :

1. Kawka (*Corvus monedula*) – zajmująca co najmniej 14 otworów wentylacyjnych stropodachu,
2. Pozostałe niezabezpieczone i niezasiedlone otwory wentylacyjne stanowią potencjalne miejsca lęgowe i rozrodu gatunków chronionych.

5. Podsumowanie i wnioski dla budynku głównego.

Otwory wentylacyjne stropodachu w budynku Samorządowego Przedszkola nr 165 ul. Danka 1 w Krakowie stanowią:

- miejsca gniazdowania kawki w stropodachu dostających się tam przez niezabezpieczone otwory wentylacyjne,
- wszystkie niezabezpieczone otwory wentylacyjne w stropodachu stanowią potencjalne miejsce rozrodu nietoperzy oraz miejsca lęgowe innych ptaków wyżej nie wymienionych.

W związku z powyższym pod ścisłym nadzorem ornitologa i chiropterologa należy:

1. **Do 30 października 2021 r. zabezpieczyć wszystkie otwory wentylacyjne w stropodachu** używając do tego specjalnych zapadek, rękawów lub siatki umożliwiającej wyjście, a nie pozwalającej na powrót do schroniska nietoperzom lub ptakom. Sprawdzonej metodą jest mocowanie plastikowej elastycznej, ale jednocześnie sztywnej siatki na otworze wlotowym. Mocowanie polega na przytwierdzeniu górnej i środkowej części siatki do ściany z pozostawieniem wolnym dolnego brzegu siatki. Dodatkowo można przytwierdzić do dolnej

krawędzi otworu 20 cm pasek folii, która ułatwi nietoperzom i ptakom wyjście ześlizgując się po niej, ale uniemożliwi ich powrót.

2. Pod nadzorem ornitologa należy wywiesić skrzynki lęgowe dla ptaków i schrony dla nietoperzy, które utracą możliwość gniazdowania i rozrodu w otworach wentylacyjnych i szczelinach w elewacji.

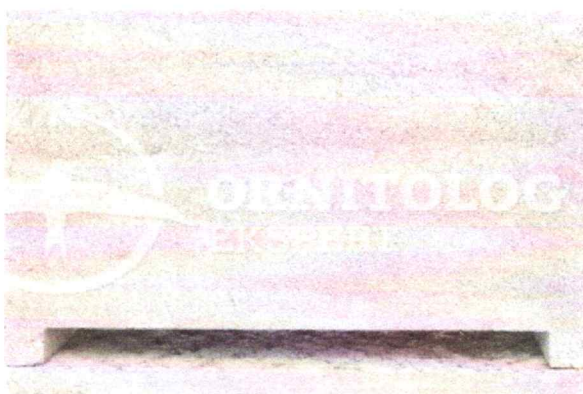
Z uwagi na fakt, że w wyniku termomodernizacji budynku zniszczone zostaną potencjalne siedliska gatunków podlegających ochronie gatunkowej przed wykonaniem termomodernizacji **należy uzyskać zgodę Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie na:**

- **zniszczenie siedlisk gatunków chronionych – kawki (*Corvus monedula*)- do 30 X 2021 r. ,**
- **zniszczenie miejsc rozrodu nietoperzy (*Chiroptera*), - do 30 X 2021 r. ,**
- **umyślne płoszenie i niepokojenie ptaków chronionych występujących w obrębie budynku - kawki (*Corvus monedula*). – do 30 X 2022 r.**
- **umyślne płoszenie i niepokojenie nietoperzy – do 30 X 2022 r.**

6. Zalecenia - kompensacja dla budynku głównego szkoły.

W ramach kompensacji przyrodniczej za zniszczenie potencjalnych siedlisk gatunków chronionych należy zamontować łącznie 30 szt. schronów i budek lęgowych z trocinobetonu w tym:

- 8 paneli podtynkowych dla nietoperzy po południowej stronie budynku wykonanych z trocinobetonu.
- 10 podwójnych budek dla wróbli wykonanych z trocinobetonu i wykorzystywanych zarówno przez wróble jak i inne gatunki z rzędu wróblowate,
- 12 budek lęgowych dla kawki zawieszonych po wschodniej i zachodniej stronie budynku wykonanych z trocinobetonu.

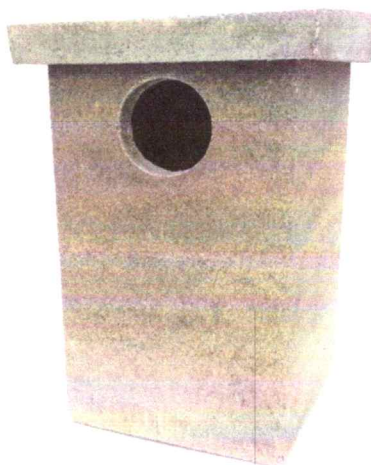


Fot.10. Budka - schron dla nietoperzy wykonana z trocinobetonu.





Fot. 11. Przykładowe budki lęgowe dla wróbli i innych ptaków wróblowatych .



Fot. 12. Budka z trocinobetonu dla kawki.

Skrzynki lęgowe dla kawki przymocować bezpośrednio do ściany, przed położeniem warstwy ocieplenia. Z uwagi na ciężar pojedynczej skrzynki (8,5 kg) skrzynek z trocinobetonu nie można wieszać na zewnętrznej warstwie ocieplenia. Zaleca się zastosowanie pomiędzy skrzynką lęgową, a ścianą budynku cienkiej warstwy styropianu jako warstwy izolacyjnej, przy zastosowaniu odpowiednio długich i mocnych wkrętów, mocujących skrzynkę do ściany.

Budki lęgowe należy pomalować farbą w kolorze zgodnym z kolorem elewacji.

